

**КУРУЛУШ ИШКАНАСЫНЫН ЭКОНОМИКАЛЫК АБАЛЫН
ИЗИЛДӨӨ ЖАНА КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫНЫН КУРУЛУШ
ИНДУСТРИЯСЫН ӨНҮКТҮРҮҮНУН ЖАҢЫ ШАРТТАРЫНДА
АЛАРГА БАА БЕРҮҮ**

Эрматов К.Б.

ЭИТУ, Россия-Кыргыз бизнеси башкарууну автоматташтырылган институтунун PhD докторанты.

Аннотация. Бул макалада Кыргызстандын курулуди уюмунун экономикалык абалын талдоо жана баалоо проблемалары талкууланат. Бул макаланы даярдоо контекстинде жүргүзүлгөн изилдөөлөр уюмдун финанссылык абалы активдерге салынган каражаттардын реалдуу акчага канчалык тез айланышынан түздөн-түз көз каранды экенин көрсөттү. Эң маанилүү милдет, уюмдун кризистик абалынын масштабына карабастан, уюмдун банкрот болушу мүмкүндүгүн болтурбоо максатында кечикирилгис финанссылык милдеттөнмелер боюнча төлөө жөндөмдүүлүгүн калыбына келтириүү болуп саналат. Ошондой эле жүгүртүү каражаттарын көбөйтүү жана төлөөгө жөндөмдүүлүктүн нормалдуу стадиясына өтүү аркылуу финанссылык туруксуздукту жоюу зарыл. Уюмдун күдүретсиздиги кыйла кыска мөөнөттүн ичинде чечилиши мүмкүн, бирок, эгерде ишкана финанссылык жактан туруктуу боло албаса, күдүретсиздиктүн себептери өзгөрүүсүз калышы мүмкүн.

Негизги сөздөр: Экономикалык абалы, талдоо, төлөө жөндөмдүүлүгү, экономика, курулуди, ишке ашируу, капиталдык салымдар, изилдөөлөр, процесстер, система.

**ИССЛЕДОВАНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ
СТРОИТЕЛЬНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ И ИХ ОЦЕНКА В НОВЫХ
УСЛОВИЯХ РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ КЫРГЫЗСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

Эрматов К.Б.

PhD докторант МУИТ, Российско-Кыргызский институт автоматизации управления бизнеса.

Аннотация: В данной статье рассмотрены проблемы анализа и оценки экономического состояния строительной организации Кыргызстана. Проведенные исследования в контексте подготовки данной статьи показали, что финансовое положение организации находится в непосредственной зависимости от того, насколько быстро средства, вложенные в активы, превращаются в реальные деньги. Наиболее важной задачей, независимо от масштаба кризисного состояния организации, является восстановление платежеспособности по неотложным финансовым обязательствам с тем, чтобы предупредить возможность банкротства организации. Также необходимо устранить финансовую неустойчивость, путем увеличения оборотного капитала и перехода к нормальной стадии платежеспособности. Неплатежеспособность организации может быть урегулирована за достаточно короткий промежуток времени, однако причины возникновения неплатежеспособности могут остаться неизменными, если предприятие не станет финансово устойчивым.

Ключевые слова: Экономическое состояние, анализ, платежеспособность, экономика, строительство, внедрение, капитальные вложения, исследование, процессы, система.

**RESEARCH OF THE ECONOMIC STATE OF CONSTRUCTION
ENTERPRISE AND THEIR EVALUATION IN THE NEW CONDITIONS OF**

DEVELOPMENT OF THE CONSTRUCTION INDUSTRY OF THE KYRGYZ REPUBLIC

K.B.Ermakov

PhD doctoral student at MIIT, Russian-Kyrgyz Institute of Automation of Business Management.

Abstract: This article discusses the problems of analyzing and assessing the economic state of a construction organization in Kyrgyzstan. The research conducted in the context of preparing this article showed that the financial position of an organization is directly dependent on how quickly funds invested in assets turn into real money. The most important task, regardless of the scale of the crisis state of the organization, is to restore solvency for urgent financial obligations in order to prevent the possibility of bankruptcy of the organization. It is also necessary to eliminate financial instability by increasing working capital and moving to a normal stage of solvency. The insolvency of an organization can be resolved in a fairly short period of time, but the reasons for the insolvency may remain unchanged if the enterprise does not become financially stable.

Key words: Economic condition, analysis, solvency, economy, construction, implementation, capital investments, research, processes, system.

Введение.

Информация об экономическом состоянии строительной организации, результатах ее экономической деятельности и характеристика изменения в ее финансовом положении содержит в финансовой отчетности, которая должна отражать достоверную информацию. Финансовая отчетность строительной компании формируется на основании международных стандартов финансовой отчетности. В том случае, если в процессе проведения анализа финансового состояния было выявлено, что строительная компания обладает низкой платежеспособностью, существует необходимость привлечения дополнительных источников финансирования, было отмечено снижение показателей деловой активности. Исходя из сформулированных результатов анализа, можно рекомендовать к внедрению следующие меры по улучшению значения данного коэффициента: - усилить контроль над темпами роста дебиторской и кредиторской задолженности; - более экономично и эффективно использовать основные средства. «Наиболее важной задачей, независимо от масштаба кризисного состояния организации, является восстановление платежеспособности по неотложным финансовым обязательствам с тем, чтобы предупредить возможность банкротства организации. Также необходимо устранить финансовую неустойчивость, путем увеличения оборотного капитала и перехода к нормальной стадии платежеспособности. Неплатежеспособность организации может быть урегулирована за достаточно короткий промежуток времени, однако причины возникновения неплатежеспособности могут остаться неизменными, если предприятие не станет финансово устойчивым. Ведь финансовая устойчивость является одним из самых главных показателей экономической деятельности организации»[1,стр.132].

Актуальность данной темы. Финансовое положение организации находится в непосредственной зависимости от того, насколько быстро средства, вложенные в активы, превращаются в реальные деньги. Информация о текущем финансовом положении организации, результатах ее экономической деятельности и характеристика изменения в ее финансовом положении содержит в финансовой (бухгалтерской) отчетности, которая должна отражать достоверную информацию[2]. Обобщённо наиболее важные показатели финансовых результатов деятельности предприятия представлены в финансовой отчетности предприятия. Экономическая целесообразность функционирования предприятия в условиях рыночной экономики определяется получением дохода. Доходность предприятия характеризуется абсолютными и относительными показателями. Абсолютный показатель доходности — это сумма доходов или прибыли. В специальной зарубежной литературе понятие «доходы» определяется

следующим образом:

Доходы - это увеличение экономической выгода в течение отчетного периода в форме притока средств или увеличения стоимости активов либо сокращения пассивов, что приводит к росту капитала, за исключением тех случаев, когда такой рост обеспечивается за счет взносов акционеров. Доходы - это увеличение активов, ибо уменьшение обязательств в отчетном периоде. Без осуществления соответствующих расходов, как правило, невозможно получить желаемые доходы. Не получив доходы, в свою очередь, невозможно осуществлять развитие предприятия и успешно решать социальные вопросы[4]. Роль дохода в условиях рынка существенно возросла. Именно он определяет решение трех коренных взаимосвязанных проблем: что производить, как производить и для кого производить. Получение дохода стало целью функционирования любого строительного предприятия, поскольку он в условиях рыночной экономики является основным источником его производственного и социального развития. Рост дохода создает финансовую базу для самофинансирования, являющегося обязательным условием успешной хозяйственной деятельности предприятия. Этот принцип базируется на полной окупаемости затрат по производству продукции и расширению производственно-технической базы предприятия. Он означает, что каждое предприятие покрывает свои текущие и капитальные затраты за счет собственных источников. При временной недостаточности в средствах потребность в них может обеспечиваться краткосрочными ссудами банка и коммерческими кредитами, если речь идет о текущих затратах, а также долгосрочными банковскими кредитами, используемыми на капитальные вложения[5]. За счет дохода выполняется также часть обязательств предприятия перед бюджетом, банками и другими предприятиями и организациями. Таким образом, доход становится важнейшим показателем для оценки производственной и финансовой деятельности

предприятия. Он характеризует степень его деловой активности и финансового благополучия. По доходу определяется уровень отдачи авансированных средств и доходность вложений в активы данного предприятия. При этом особое значение имеет правильная организация бухгалтерского учета. « В последние годы законодательство Кыргызской Республики существенно расширяется и обновляется в связи с перераспределением полномочий между различными министерствами и ведомствами. А в сфере бухгалтерского учета и отчетности заключается в выборе одного из способов, предлагаемых в каждом стандарте, обоснование их исходя из условий деятельности, а также все разновидности классификаций МСФО нацелены на выделение однотипности структуры и признаков стандартов, внесение ясного понимания в ведение учета по международным правилам» [5, с.39].

Показатели финансовых результатов характеризуют абсолютную эффективность хозяйствования предприятия. Важнейшими среди них являются показатели прибыли, которая в условиях перехода к рыночной экономике составляет основу экономического развития предприятия. Рост прибыли создаёт финансовую базу для самофинансирования, расширенного производства, решение проблем социальных и материальных потребности трудового коллектива. За счёт прибыли выполняются также часть обязательств предприятия перед бюджетом, банками и другими предприятиями и организациями. Таким образом, показатели прибыли становятся важнейшими для оценки производственной и финансовой деятельности предприятия. Они характеризуют степень его деловой активности и финансового благополучия. Важнейшим фактором, влияющим на валовый доход, является производственная себестоимость, поэтому снижение ее заметно сказывается на его величине. На многих строительных предприятиях существуют подразделения экономических служб, которые занимаются постатейным анализом себестоимости строительной продукции, изыскивают пути ее снижения. Но в значительной мере эта работа обесценивается инфляцией и ростом цен на исходное строительные материалы и топливно - энергетические ресурсы. В условиях резкого роста цен и недостатка собственных оборотных средств у строительной организации возможность прироста дохода в результате снижения себестоимости исключена.

При стабильных экономических условиях хозяйствования основной путь увеличения валового дохода состоит в снижении себестоимости в части затрат строительных материалов. Увеличение объема реализации строительной продукции ведет к росту дохода. Возрастающие объемы строительной продукции могут достигаться с помощью капитальных вложений, что требует направления дохода на покупку современного строительного оборудования, освоения новых технологий, расширения строительного производства. Строительные компании, располагающие

средствами и возможностями дал проведения капитальных вложений, реально увеличивают свой доход, если обеспечивают рентабельность инвестиций выше темпов инфляции.

Таблица 1 - Основные показатели анализа и оценки состояния доходности строительной организации и динамики показателей прибыли ОсОО «Кут-строй» за 2022-23 гг., в тыс.сомах[3].

Показатели	Код строки	2022 год	2021 год	Отклон.
Доход от реализации строительной продукции	010	48637,87	1750,22	+ 46 887,65
Себестоимость реализованной строительной продукции	020	35969,0	256,3	+ 35 712,7
Валовая прибыль	030	12668,9	1493,92	+ 11 174,98
Прочие доходы	050	85,68		+ 85,68
Расходы на реализацию строительной продукции	060	784,67		+ 784,67
Управленческие расходы	070	6197,93	1670,12	+ 74 527,81
Прочие расходы	090	166,10		+ 166,1
Прибыль (убыток) за период от продолжительной деятельности	110	5605,85	-176,2	+5 782,05
Прибыль (убыток) до налогообложения	130	5605,85	-176,2	+ 5 782,05
Расходы по налогам всех видов	140	1681,8		+ 1 681,8
Итоговая прибыль (убыток) за период	150	3924,10	-176,2	+ 4 100,3

Из таблицы 1 мы видим, что валовая прибыль увеличилась по сравнению с 2021 годом на 11 174,98 тыс. сом. В принципе это не плохой результат. Для анализа и оценки уровня динамики показателей прибыли составим таблицу, в которой используем данные финансовой отчетности. По данным таблицы можно сказать, что строительная организация получила валовую прибыль от продаж только в отчетном году, причем доход увеличился совсем не много. По прочим операциям строительная организация получила убыток в размере 166,1 и доход в размере 85,68, это конечно же не хватило чтобы перекрыть расходы. По реализации строительной продукции по результатам в прошлом году предприятие получило убыток, а в отчетном небольшую прибыль, но эта прибыль не хватит расплатиться со всеми заемными долгами предприятия. В целом за прошлый год предприятие оказалось в убытке, расходы перекрыли доход и в итоге составило -176,2. Балансовая прибыль отчетного года

сформировалась за счет прибыли от продаж строительной продукции, убытки по прочим операциям лишь уменьшили ее. Это свидетельствует о небольших положительных изменениях в основной деятельности строительной организации. Одним из главных итогов деятельности строительной организации за отчетный период являются показатели рентабельности (финансовой доходности), рассчитываемые как отношение полученной прибыли к затратам (расходам, финансовым вложениям средств) на ее получение. Рассмотрим основные из них.

Таблица 2. Основные показатели анализа и оценки состояния доходности строительной организации ОсОО «Кут-строй» за 2022-23 гг., в тыс.сомах[3].

Название показателя	Значение, %		Откл.
	2022 год	2021 год	
1. Доходность активов строительной организации	2,2	-11	+ 13,2
2. Доходность долгосрочных активов строительной организации	16	-	+ 16
3. Доходность текущих активов строительной организации	2	-11	+ 13
4. Доходность объема продаж строительной организации	26	85	- 59
5. Доходность реализованной строительной продукции	8	-10	+ 18
6. Доходность собственного капитала строительной организации	1	1,7	- 0,7

Уровень доходности активов (авансированного капитала) увеличился по сравнению с прошлым годом на 13,2 %. Чистый доход капитала, полученный с каждого сом средств, зависит от доходности реализованной строительной продукции и от того какова скорость оборачиваемости активов предприятия. По нашим расчетам у нас очень низкая доходность продаж, поэтому нужно стремиться к ускорению оборота капитала. Доходность долгосрочных активов показывает, сколько дохода получает предприятие с одного сом вложенного в долгосрочные активы. Долгосрочные обязательства брали только в отчетном году.

Доходность текущих активов показывает, сколько дохода получает предприятие с одного сом вложенного в текущие активы. Как мы видим за предыдущий период ОсОО было в убытке, но в отчетном году он немного улучшил свое положение подняв на 13%. Уровень доходности объема продаж оказывает влияние изменение структуры реализованной строительной продукции и ее себестоимости. По сравнению с прошлым годом коэффициент изменился на 59%. Это очень пагубно отразилась за отчетный период, объем продаж очень снизился, соответственно

доходность уменьшилась. Доходность реализованной продукции по сравнению с прошлым годом увеличился на 18 %. Реализация строительной продукции заметно увеличилась, это связано с улучшением маркетингом. Доходность использования собственных средств строительной организации показывает, сколько единиц прибыли приходится на единицу собственного капитала организации. За отчетный период соотношение дохода к собственному капитала составляет 1:1. Рентабельность собственного капитала снизилось на 0,6.

Список использованных источников

1. Арзыбаев А.А., и др. *Международные стандарты финансовой отчетности*. Бишкек 2019 г. Изд. Макспринт 320 стр.
2. Шеремет А.Д., Старовойтова Е.В. *Бухгалтерский учет и анализ*. Учебник для ВУЗов. Изд. второе. Москва: ИНФРА-М 2014 г. 430 с.
3. Кыргызстан в цифрах. Статистический сборник [Текст] / Бишкек: 2023.-343с.
4. Баканов М.И., Шеремет А.Д. *Теория экономического анализа*: Учебник-3-изд., перераб.-М.: Финансы и статистика, 2017г.-288с.
5. Шеремет А.Д. *Теория экономического анализа*. Учебник –М.: ИНФРА-М, 2018г.-366 с.
6. Биймырсаева Э. М., Сыябеков А. К. Исследованиеи анализ эффективности использования собственного и заемного капитала предприятий в современных условиях // Учет и контроль. 2023No 11. Том 3. С. 39-45. <https://doi.org/10.36871/u.i.k.2023.11.03.006>
7. Суйналиева Н.К. Современные тенденции развития систем автоматизированного бухгалтерского учета. Наука и инновационные технологии №2/2020(15) – Бишкек, 2020, - С. 242-248
8. Хусаинова Э.Ю. Об организации бухгалтерского учета (финансового учета в Кыргызстане с соответствием международными стандартами. Алматинский Гуманитарно-Экономический университет г.Алматы, -22. Казахстан. С 203-206
9. Биймырсаева Э. М., Суйналиева Н. К., Хусаинова Э.Ю. О значении методов стратегического управлеченческого учета затрат на производство продукции. «Учет и контроль» электронный научно-практический журнал № 2 – 2022. С 17-23
10. Хусаинова Э.Ю., Амантурова Д.К Методологические аспекты экономических рисков хозяйствующих субъектов в условиях рыночных преобразований. «Наука и инновационные технологии» №2/ (19)- мая 2022 г. С 145-151